

2025-11-25 Kennisgeving voorgenomen verhuring Kasteel Schaloenstraat 54

Locatie

Kasteel Schaloenstraat 54 te Maastricht.

Motivatie

De gemeente verhuurt thans het pand Kasteel Schaloenstraat 54 aan Stichting Trefpunt Buurtbelangen Nazareth. Het pand wordt gebruikt als huisvesting voor een Trefpunt in de buurt Nazareth. Wegens organisatorische wijzigingen is er ten behoeve van het behoud van het Trefpunt op de locatie de Stichting Trefpunt Buurtbelangen Nazareth opgericht. Voornoemde Stichting wil ten behoeve van het Trefpunt op de locatie het pand huren, en invulling geven aan de exploitatie van het Trefpunt. Met de oprichting van de Stichting Trefpunt Buurtbelangen Nazareth wordt het Trefpunt ter plaatse voortgezet.

Vanwege het belang de continuatie van het Trefpunt ter plaatse en het hiermee samenhangend maatschappelijk belang is de gemeente bereid om mee te werken aan de verhuring aan de Stichting Trefpunt Buurtbelangen Nazareth. De gemeente is dan ook van mening dat voornoemde Stichting als enige serieuze gegadigde kan worden aangemerkt.

Reactietermijn

Mocht u niettegenstaande bovenstaande uitleg van mening zijn dat u gelet op het gelijkheidsbeginsel door de gemeente mede als gegadigde aangemerkt dient te worden voor de uitgifte van bovengenoemd pand aan de Kasteel Schaloenstraat 54, stuur dan vóór 16 december 2025 per aangetekende brief een gemotiveerde reactie aan de gemeente Maastricht, afdeling Vastgoed, t.a.v. Carolijn Benders, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.

Vermeld in uw brief in ieder geval:

- de datum van publicatie en om welk object het gaat;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u van mening bent dat u voor dit object door de gemeente ook als gegadigde moet worden aangemerkt;
- uw handtekening;
- als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf, stuur dan een machtiging mee.

De hiervoor genoemde reactietermijn merken wij aan als vervaltermijn. Blijft een onderbouwde schriftelijke reactie (of kort geding) binnen de genoemde reactietermijn uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot medewerking aan de verhuring.